

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования «Петербургский государственный университет путей сообщения  
Императора Александра I»  
(ФГБОУ ВО ПГУПС)

Кафедра «Экономика и менеджмент в строительстве»

**ПРОГРАММА  
практики**

**Б2.П.В.2 ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СЕМИНАР**

для направления подготовки  
38.04.02 «Менеджмент»  
по программе магистратуры  
«Управление проектами и рисками»

Форма обучения – очная, заочная

Санкт-Петербург  
2025

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЙ

Рабочая программа практики рассмотрена и утверждена на заседании кафедры  
«Экономика и менеджмент в строительстве»  
Протокол № 7 от 28 января 2025 г.

Заведующий кафедрой  
«Экономика и менеджмент в строительстве»  
28 января 2025 г.

А.А. Леонтьев

### СОГЛАСОВАНО

Руководитель ОПОП ВО  
28 января 2025 г.

С.Г. Опарин

## 1. Вид практики, способы и формы ее проведения

Программа практики «Профессиональный семинар» составлена в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.04.02 «Менеджмент» (далее – ФГОС ВО), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 952, с учетом профессионального стандарта 08.036 Специалист по работе с инвестиционными проектами, утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации 16.04.2018 № 239н.

Вид практики – производственная.

Тип практики – практика по профилю профессиональной деятельности.

Целью проведения профессионального семинара является практическая подготовка обучающихся и приобретение профессиональных компетенций разработки и проведения презентации инвестиционного проекта, научной дискуссии и ведения деловых переговоров по инвестиционному проекту.

Практика может быть организована как непосредственно в Университете, так и в профильных организациях, руководствующихся в своей деятельности профессиональным стандартом 08.036 Специалист по работе с инвестиционными проектами, утвержденным приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации 16.04.2018 № 239н.

## 2. Перечень планируемых результатов практической подготовки при прохождении практики, соотнесенных с планируемыми результатами освоения основной образовательной программы

Проведение практики направлено на практическую подготовку обучающегося к будущей профессиональной деятельности. Практическая подготовка осуществляется путем непосредственного выполнения обучающимся определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью и направленных на формирование, закрепление, развитие практических навыков и компетенций (части компетенций) по программе магистратуры.

Сформированность компетенций (части компетенций) оценивается с помощью индикаторов достижения компетенций (таблица 2.1).

Т а б л и ц а 2.1

Индикаторы достижения компетенций	Результаты обучения по дисциплине (модулю)
<b>ПК-1 Управление эффективностью инвестиционного проекта</b>	
ПК-1.2.8. Умеет вести деловые переговоры по различным сделкам с целью согласования взаимных интересов по инвестиционному проекту	Обучающийся <b>умеет</b> : – вести деловые переговоры по различным сделкам с целью согласования взаимных интересов по инвестиционному проекту
ПК-1.2.9. Умеет разрабатывать и проводить презентации инвестиционного проекта	Обучающийся <b>умеет</b> : – разрабатывать и проводить презентации инвестиционного проекта
<b>ПК-2 Управление коммуникациями инвестиционного проекта</b>	
ПК-2.3.2. Владеет навыками подготовки информации об инвестиционном проекте и решения о его реализации	Обучающийся <b>владеет</b> : – навыками работы с источниками информации, электронными ресурсами и профессиональными базами данных – навыками подготовки информации об инвестиционном проекте и решения о его реализации

Индикаторы достижения компетенций	Результаты обучения по дисциплине (модулю)
ПК-2.3.5. Владеет способами организации публичных слушаний по инвестиционному проекту	Обучающийся <b>владеет</b> : – способами организации публичных слушаний и/или публичной защите по инвестиционному проекту

### 3. Место практики в структуре основной профессиональной образовательной программы

Профессиональный семинар относится к части, формируемой участниками образовательных отношений, блоку 2 «Практика».

### 4. Объем практики и ее продолжительность

Профессиональный семинар проводится концентрированно.

Для очной и заочной форм обучения:

Вид учебной работы	Всего
Форма контроля	ЗО
Общая трудоемкость: час / з.е.	72/2
Продолжительность практики: неделя	2

### 5. Содержание практики

*Первый этап:* Анализ программы практики «Профессиональный семинар» и требований индивидуального задания. Развитие навыков работы с источниками информации, электронными ресурсами и профессиональными базами данных. Подготовка информации об инвестиционном проекте и решения о его реализации. Подготовка рабочих материалов по инвестиционному проекту.

Продолжительность этапа – 1 неделя.

*Второй этап:* Участие в проведении научной дискуссии и/или деловых переговоров по содержанию и условиям реализации инвестиционного проекта. Участие в публичных слушаниях и/или публичной защите по инвестиционному проекту. Представление результатов проведенного исследования в виде доклада в форме презентации PowerPoint. Составление отчета по практике.

Продолжительность этапа – 1 неделя.

### 6. Формы отчетности

По результатам практики обучающимся составляется отчет с учетом индивидуального задания, выданного руководителем практики от Университета.

Структура и требования к оформлению отчета по практике приведены в методических указаниях по прохождению практики.

### 7. Оценочные материалы для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике

Оценочные материалы практики являются неотъемлемой частью программы практики и представлены отдельным документом, рассмотренным на заседании кафедры и утвержденным заведующим кафедрой.

### 8. Описание материально-технического и учебно-методического обеспечения, необходимого для реализации образовательной программы по практике

8.1. Материально-техническая база, необходимая для проведения практики, определяется в соответствии с индивидуальным заданием, рабочим местом и видами работ, выполняемыми обучающимся.

Для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации по практике Университет имеет помещения, которые представляют собой учебные аудитории, укомплектованные специализированной учебной мебелью и оснащенные оборудованием и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории: настенным экраном (стационарным или переносным), маркерной доской и/или меловой доской, мультимедийным проектором (стационарным или переносным).

Все помещения соответствуют действующим санитарным и противопожарным нормам и правилам.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

8.2. Университет обеспечен необходимым комплектом лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства:

- Операционная система Windows;
- MS Office;
- MS Project;
- Adobe Acrobat Reader;
- ПО «Альт-Инвест Сумм»;
- Сметно-аналитический комплекс КПО А0;
- Антивирус Касперский.

8.3. Обучающимся обеспечен доступ (удаленный доступ) к современным профессиональным базам данных:

- Электронно-библиотечная система ibooks.ru («Айбукс»). – URL: <https://ibooks.ru/> — Режим доступа: для авториз. пользователей;
- Электронная библиотека ЮРАЙТ. – URL: <https://urait.ru/> — Режим доступа: для авториз. Пользователей.

8.4. Обучающимся обеспечен доступ (удаленный доступ) к информационным справочным системам:

- Нормативно-правовая база КонсультантПлюс/ Некоммерческая интернет-версия [Электронный ресурс]-Режим доступа: <http://base.consultant.ru/>, свободный;
- Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации [Электронный ресурс]-Режим доступа: <http://docs.cntd.ru/>, свободный.

8.5. Перечень печатных изданий, используемых в образовательном процессе:

- Зуб А.Т. Управление проектами : учебник и практикум для вузов / А.Т. Зуб. 2-е изд., перераб. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2025. 397 с. (Высшее образование). — URL: <https://urait.ru/bcode/560386>;
- Опарин С.Г., Селютина Л.Г. Проектный анализ: учеб. пособие / С.Г. Опарин, Л.Г. Селютина; под общей ред. С.Г. Опарина. СПб.: Петербургский гос. университет путей сообщения, 2018. 82 с.;
- Опарин С.Г. Управление рисками проектов: учеб. пособие. Санкт-Петербург.: ФГБОУ ВО ПГУПС, 2022. 67 с.;
- Опарин С.Г. Архитектурно-строительное проектирование: учебник и практикум для вузов / С.Г. Опарин, А.А. Леонтьев; под общ. ред. С.Г. Опарина. М.: Издательство Юрайт, 2022. 283 с. (Высшее образование). – Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/450969>;
- Казакова Н.А. Современный стратегический анализ: учебник и практикум для вузов. 4-е изд., перераб. и доп. / Н.А. Казакова. М.: Издательство Юрайт, 2025. 453 с. (Высшее образование). Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/560469>;

- Теория и практика управление рисками: монография / под общ. ред. д-ра техн. наук, проф. С.Г. Опарина. СПб.: ПОЛИТЕХ-ПРЕСС, 2020. 236 с.;
  - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 19.12.2004 № 190-ФЗ;
  - ГОСТ Р 72160—2025. Менеджмент риска. Управление рисками проектов;
  - ГОСТ Р ИСО 21500-2014 Руководство по проектному менеджменту;
  - ГОСТ Р ИСО 31000-2019. Менеджмент риска - Принципы и руководство;
  - ГОСТ Р 21.101-2020. СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации (утв. Приказом ФА по техническому регулированию и метрологии [Росстандарта] от 23.06.2020 № 282-ст);
  - Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
  - Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ на территории РФ (утв. приказом Минстроя РФ от 4.08.2020 № 421/нр).
- 8.6. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», используемых в образовательном процессе:
- Личный кабинет ЭИОС [Электронный ресурс]. – URL: [my.pgups.ru](http://my.pgups.ru) — Режим доступа: для авториз. пользователей;
  - Электронная информационно-образовательная среда. [Электронный ресурс]. – URL: <https://sdo.pgups.ru> — Режим доступа: для авториз. пользователей;
  - Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации [Электронный ресурс]: <http://docs.cntd.ru/> — Режим доступа: свободный.

Разработчик программы,  
профессор кафедры “Экономика и менеджмент в  
строительстве”, д.т.н., профессор

С.Г. Опарин

28 января 2025 г.